

BERETNING 2018

Indledning

I beretningen for året 2018 beskriver bestyrelsen, hvordan året er gået for vores forening og butik.

Beretningen lægger i lighed med tidligere år hovedvægt på det lokale. Vores butik er en dagligvarebutik med udgangspunkt i de lokale medlemmer og ejere. Derfor er vores hovedfokus helt naturligt på det lokale.

Vores forening og butik er naturligvis afhængig af omverdenen. Specielt har forhold i COOP stor indflydelse på vores arbejde i såvel foreningen som butikken. Beretningen vil derfor også kort omhandle de væsentligste forhold i verden omkring os.

For bestyrelsen er det meget vigtigt, at I som ejere og medlemmer hjælper med til at gøre vores forening endnu bedre. I kan finde kontakt oplysninger for bestyrelsen i butikken. I er meget velkomne til at henvende jer, hvis I har spørgsmål eller kritik.

Lokalt

Årets resultat sluttede som følger:

Omsætningen blev i alt (ekskl. Moms)	19351	t.kr
Det svarer til en tilbagegang på i alt	38	t.kr
I procent er det	0,2	%
Årets resultat efter skat blev	-300	t.kr

Ændringer i måden omsætningen opgøres på, betyder, at tallet bliver en anelse lavere, end i de tidligere år. Sammenligningsåret 2017 er korrigeret, så det svarer til den nye måde at opgøre omsætningen på.

Som det fremgår, er omsætningen i 2018 stort set uændret i forhold til 2017. Resultatet afviger fra budget, men som I alle ved, var 2018 byggeår, hvilket naturligvis medfører forskellige udgifter, som ikke kan budgetlægges. Dertil kommer, at resultatet indeholder afskrivninger, som naturligvis vil være ekstraordinært store i de første år efter etablering af en helt ny butik.

Formand: +45 28 609 894
+45 96 996 699

formand@sdrfelding-brugsforening.dk

Sønder Felding Brugsforening
Bredgade 25
DK-7280 Sønder Felding

Butik: +45 97 198 010

Året 2018 var et ganske særligt år for vores forening og butik. Det blev året, hvor vores helt nye og moderne butik stod færdig. Med indvielsen medio august 2018 tog vi en butik i brug, som fuldt ud lever op til de nyeste standarder og koncepter. Faktisk var vi en af de første 2 butikker i Danmark, som anvendte det pågældende koncept.

Bygningen har nu været i brug i ca. ½ år og jeg skal hilse og sige, at uddeler og personale har nydt at arbejde i butikken. Der er, som I alle har oplevet, langt bedre plads med et butiksareal på næste 600 m² imod de tidligere 365 m². Det giver en masse muligheder, som vi straks er gået i gang med at udnytte.

Med sådan en ny butik, er der mange ting som ikke er, som de "plejer". Det giver noget ekstra arbejde og lidt udfordringer i begyndelsen, men til gengæld er mulighederne væsentligt bedre. Vi håber meget, at I alle sammen nyder vores flotte butik lige så meget som vi gør i bestyrelsen og hos personalet.

Processen frem til indvielsen af den nye butik har været arbejdskrævende for såvel bestyrelse som personale. Men indsatsen har også betydet, at projektet hele tiden har været holdt på sporet. Og vi er lidt stolte af at kunne fortælle, at både tidsrammen og vores budgetter holdt for byggeriet. En nylig opgørelse viser, at vi overstiger entreprise summen på bygningen ved kontraktindgåelse med 1-2 %. Det normale er en overskridelse mellem 10 og 15 %.

Dertil kommer, at vi i løbet af projektet sparede nogle penge på indretning/teknik, hvilket betød, at vi bl.a. kunne sige ja til ikke mindre en 2 konceptændringer i løbet af projektet. Den sidste ændring meget kort tid inden åbningen. Dermed sikrede vi os, at vi kom til at arbejde med det sidste ny indretningsmæssigt.

Ud over alle de ting i den nye butik, som er til at se, kan vi også prale af, at der valgt nogle løsninger, som gør vores butik meget energieffektiv. Butikken har ingen eksterne varmekilder, men udnytter meget effektivt overskudsvarme fra kølesystem m.m. Vi er i bestyrelsen meget spændte på at se en opgørelse over vores energiforbrug (d.v.s. elforbrug), når 2019 er afsluttet.

Med indvielsen af den flotte, nye butik slutter projektet "Fremtidens Dagli' Brugs i Sønder Felding" imidlertid ikke. Projektet betyder, at vi nu har en ganske stor gæld, som skal betales tilbage. Den opgave kan vi kun løfte, hvis vi alle sammen bidrager så godt vi kan.

Hverken banker eller kreditforeninger har haft mod på at låne os pengene til projektet. Vi håber i løbet af nogle år, at have afviklet så meget gæld, at det bliver muligt optage prioritetslån på normale vilkår. Indtil da er vores lån optaget hos Brugsforeningernes Låne- og Garantifond og Brugsforeningernes Låneforening. Sidstnævnte er en forening, som alle selvstændige brugsforeningerne hæfter for og bidrager til med en andel af deres omsætning.

Udover de to ovennævnte foreninger, så er vi rigtig glade for og stolte af, at I medlemmer har været villige til at låne foreningen ca. 1,6 millioner kr. Det har været en vigtig byggesten for den tillid, som de øvrige långivere har valgt at vise os.

Gælden betyder, at butikken skal skabe et overskud på op imod en million kr om året til vores forening. Da vi som medlemmer også er ejere, er det i høj grad vores opgave at gøre dette muligt. Det er nu op til os alle sammen at sikre, at vi overlever i fremtiden. Det kan vi bl.a. medvirke til ved at lægge så meget af vores handel som muligt her i byen.

I 2018 måtte vi desværre også sige farvel til vores uddeler igennem 8½ år, Martin Iversen. Bestyrelsen modtog lidt overraskende Martins opsigelse d. 1/11-2018. Det er vi naturligvis meget kede af, da Martin i høj grad har været medvirkende til overhovedet at gøre det muligt at bygge vores nye butik. På den anden side er det fuldt forståeligt, når Martin efter næsten 20 år som ansat i COOP/brugsforeninger – fra flaskedreng til uddeler – gerne ville prøve noget andet. Tak til Martin for den indsats han ydede i årene som uddeler for Dagli'Brugsen i Sønder Felding.

I løbet af året afholder vi traditionelt en række arrangementer. I 2018 har fokus i høj grad været på vores byggeprojekt. Vi havde en rigtig velbesøgt generalforsamling, hvor de, der havde tid og lyst, deltog i en rundvisning på byggepladsen før selv generalforsamlingen. Vi havde naturligvis også rejsegilde, hvor rigtig mange deltog og vi var super heldige med vejret. Og endelig havde vi en fantastisk åbningsdag, med stort fremmøde – mange tak for gaverne. Derudover skal blot fremhæves vores smagsdage, som afholdes to gange om året. Det vil vi helt bestemt fortsætte med i fremtiden. Det er en rigtig god måde at få sat fokus på udvalgte varer og rigtig mange af jer deltager hver gang.

COOP

Den vel nok største begivenhed i COOP i begyndelsen af 2018 var formandsvalget til COOP amba's bestyrelse. De selvstændige brugsforeninger valgte på baggrund af deres stigende utilfredshed med den måde COOP fungerer på, at opstille deres egen kandidat til formandsvalget. Derudover fik den siddende formand yderligere 2 modkandidater. Det er

Formand: +45 28 609 894

+45 96 996 699

formand@sdrfelding-brugsforening.dk

Sønder Felding Brugsforening

Bredgade 25

DK-7280 Sønder Felding

Butik: +45 97 198 010

ikke ofte, vi har kampvalg om formandsposten. For at gøre en lang historie kort, så endte valget med, at den siddende formand, Lasse Bolander, blev genvalgt. Umiddelbart kan det jo opfattes som om ikke meget ændrede sig, men internt i COOP har det givet anledning til, at man har fået sat sig ned og snakket nogle ting igennem, som forhåbentligt vil bevirke, at samarbejde mellem de forskellige dele af COOP bliver bedre i fremtiden.

Som nogle af jer måske har læst, så er COOP presset i disse år. Fra at være markedsledende i rigtigt mange år, er COOP nu kun nr. 2. Umiddelbart lyder det måske ikke som noget, der har betydning for os lokalt. Men der er bl.a. nogle fordele ved at kunne sige, at man er markedsledende, når man forhandler de årlige aftaler med leverandører på plads i COOP.

Omkostningerne i COOP er stigende i disse år. De fleste omkostninger fordeles %-vis efter omsætning, så det betyder, at den enkelte butiks økonomi bliver påvirket af de stigende omkostninger. Mange selvstændige Dagli' Brugser er så små, at alt for store ændringer på omkostningslinjerne faktisk truer deres overlevelse.

De selvstændige brugsforeninger har fået fastlåst en del af omkostningslinjerne i 2018 og 2019. Det er dog ikke muligt for bl.a. IT-omkostningerne. COOPs centrale IT-system er håbløst gammelt – noget af det 40 år gammelt, og det er i stærkt nødvendigt af få foretaget en modernisering. Problemet har været udskudt alt for længe, og der har ikke været sat penge af til det på forhånd. Derfor vil der komme en kæmpe regning, som vi også skal være med til at betale. Mange små brugsforeninger vil få store problemer med at få deres økonomi til at hænge sammen. Der arbejdes ihærdigt på at finde nogle løsninger på den udfordring.

Afslutning

Vores byggeprojekt har helt klart været langt den største opgave i 2018. Vi satser helt stort med dette projekt. Det betyder en meget stram økonomi i de næste år. Og det betyder, at alle vi medlemmer nu har en meget vigtig opgave foran os.

Som noget nyt begyndte vi efter åbningen af den nye butik at orientere om vores omsætning hver uge. Som I forhåbentligt har bemærket, så hænger der nu i vinduet ud mod Bredgade en graf, som viser omsætning uge for uge. Til sammenligning er også vist omsætningen ifølge budget og omsætningen sidste år. Grafen opdateres så vidt muligt hver mandag. På den kan I følge, hvordan det går for jeres butik.

I forbindelse med igangsættelsen af byggeprojektet, blev der udarbejdet en prognose for de første 10 år. I prognosen forudsattes det, at den nye butik ville betyde en

omsætningsstigning på 10 % i de første år efter indvielsen. Dette tal er baseret på erfaringerne fra åbningen af andre nye Dagli' Brugser. Prognosen anvendes som grundlag for långivning og er også en facitliste for budgetlægning. Det er derfor rigtigt vigtigt, at vi følger prognosen.

Hvis I kigger på vores graf, kan I se, at det ikke helt er sket. Det gik nogenlunde i slutningen af 2018, men her i 2019 er vi slet ikke nærheden af vores budget. Heldigvis ligger vores omsætning dog på niveau med 2018. Vi kommer tilbage til det i forbindelse med gennemgangen af regnskabet senere i aften.

Dette blot for at fortælle jer, at vi alle sammen har en lille udfordring. Opgaven kan ikke løses af personalet alene. Eller af bestyrelsen. Det er en udfordring som alle vi medlemmer er nødt til at arbejde sammen om at få løst.

Det er i den sammenhæng meget vigtigt, at uddeler, Mads Ramskov, og vi i bestyrelsen hører fra jer, hvis der er noget I mener vi gør for dårligt (eller gør godt naturligvis) eller hvis I har nogle gode ideer. Vi er alle indstillet på at lytte og udnytte den kæmpe fordel vi har i en engageret medlemskare på ca. 1100.

Nogle af jer har allerede henvendt jer, og det vil vi godt sige tak for. Derudover har I her for nylig haft mulighed for at udfylde vores såkaldte NPS-spørgeskema (brugerundersøgelse). Det er et meget vigtigt arbejdsredskab for os. Så rigtigt mange tak til dem, som har besværet med at gøre det nogle gange om året. Endelig er der her inden sommer planlagt et kundeinvolveringsmøde. Det er en aften, hvor deltagerne er i fokus og får mulighed for at komme med input til butikken, uden at hverken uddeler eller bestyrelse blander sig i snakken. Nogle af jer vil blive inviteret til at deltage og vi håber, at I vil sige ja til det.

En af de måder, vi kan hjælpe vores forening på, er at deltage i forskellige praktiske opgaver. Det betyder økonomiske besparelser og er med til at skabe sammenhold. I forbindelse med skiftet fra den gamle butik til den nye, bidrog en del af jer medlemmer med arbejdskraft. Det vil godt sige rigtigt mange tak for.

Denne beretning omhandler jo 2018, men bestyrelsen vil godt benytte lejligheden til at sige rigtigt mange tak til de medlemmer, som hjalp til med etableringen af den nye parkeringsplads. Vi har nu en stor, flot parkeringsplads med masser af plads til både jer medlemmer og andre kunder. I den anledning en opfordring til endelig at bruge den og forsøge at undgå at parkere på Bredgade. Trafikforholdene på Bredgade kan være noget udfordrede fra tid til anden.

Til slut vil vi godt takke vores nu forhenværende uddeler Martin Iversen for hans indsats i 2018 og også sige tak for det gode samarbejde vi har haft i de 8½ år han har været ansat i Sønder Felding Brugsforening.

Vores fantastiske personale skal også have en stor tak for deres indsats i det forløbne år. Det er en arbejdsmæssig udfordring både at forlade en gammel butik og starte op i en helt ny og forholdsvis ukendt butik med nyt koncept og ny indretning. Vi synes, at I er sluppet rigtigt godt fra det. Stor tak til jer alle sammen. Vi vil også godt i bestyrelsen opfordre alle jer medlemmer til at fortælle dem, når I synes, at de gør det godt.

Vores vision:

"Vi vil være lokalområdets bedste sted at handle og arbejde. Vi mødes i Brugsen – din butik!"

På bestyrelsens vegne



Lars Christian Svane
Formand
Sønder Felding Brugsforening